



Mietvertrag *Appartement Abendrot*

Buchungsnummer x/x

zwischen **Hans-Jürgen Bossow**, im folgenden Vermieter genannt und

Herrn/Frau Mustermann; Straße xy; xy Ort im folgenden Mieter genannt, wird folgender Mietvertrag geschlossen:

§1 Der Mieter mietet in der **Ferienwohnanlage Haus Nordstrand, Strandstraße 5b, 18586 Ostseebad Göhren/ Rügen** das mit der Nr.19 bezeichnete Appartement Abendrot bestehend aus :

1 Wohnzimmer mit Essgruppe, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett, 1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten, 1 Bad, 1 Küche ,1 Balkon, 1 Garage Nr.19 (gegen Gebühr). Die Ferienwohnung wird mit x Personen belegt.

§2 Der Mietvertrag wird für die Zeit vom xy.xy 20xy, Anreise ab 16:00 Uhr bis xy.xy 20xy, Abreise bis 10.00 Uhr abgeschlossen und beinhaltet 7 Buchungstage (An- und Abreise 1Tag).

Alle zusätzlichen Vereinbarungen oder Änderungen des Vertrages bedürfen der Schriftform

§3 Der Mietzins beträgt xy,- € pro Tag, insgesamt xy,- €

Der Mietzins beinhaltet alle Nebenkosten, **inkl. x Wäschepakete, excl. Garage.** Der Vermieter ist verpflichtet die Kurtaxe einzuziehen. Die Endreinigung wird durch die Fa. Rügener ReinigungsService durchgeführt und kostet an Werktagen xy € und an Sonn-/Feiertagen +xy €. Der Vermieter fungiert als Vermittler. **Für die Kurtaxe und die Endreinigungskosten macht der Vermieter das Inkasso.**

§4 Folgende Zusatzleistungen können in Anspruch genommen werden:

- * Wäschepaket 15 € pro Person bei Buchungen unter 7 Tagen
- * Garage 5 € pro Tag
- * Hunde 8 € pro Tag;
- * Kinderbett und Kinderhochstuhl je 10 €/ Aufenthalt

Die Gesamtmiete setzt sich wie folgt zusammen:

Mietzins xyz,- €

Gesamtmiete xyz,00 € **zzgl. xy € Kurtaxe**
zzgl. xy,00 € Endreinigung = Endbetrag xy €

§5 Als **Anzahlung sind 200,- € innerhalb von 8 Tagen unter Angabe der Buchungsnummer auf das unten angegebene Konto zu überweisen. Überweisen Sie bitte den Restbetrag bis spätestens 2 Wochen vor Ihrer Anreise.** Sie erhalten dann umgehend von mir einen Reisegutschein. Gegen Vorlage des Reisegutscheins erfolgt die Schlüsselübergabe am Anreisetag vor Ort durch die Objektbetreuungsfirma Gabriele Klatt.

Anzahlung 200,- € bis
Restbetrag 200,00 € bis

§6 Bei Buchung innerhalb von 3 Wochen vor der Anreise wird die volle Summe sofort fällig. Der Mieter hat die Vertragsbedingungen zur Kenntnis genommen und ist damit einverstanden.

Datum Vermieter

Datum Mieter

Hans- Jürgen Bossow Quarzweg 7 22395 Hamburg
Bankverbindung: IBAN: DE16120300001005477789; BIC: BYLADEM1001

